

## Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEMIK” w Kędzierzynie-Koźlu ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie n/w robót :

**Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku 9 Maja 1, zgodnie z zakresem robót stanowiącym załącznik do ogłoszenia przetargowego oraz projektem technicznym (projekt do wglądu w Administracji Osiedla).**

**I.** Oferty na wykonanie w/w robót należy składać w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. 9 Maja 6 w Kędzierzynie-Koźlu w terminie do **9.07.2026 r.** do godz. 12<sup>00</sup>  
Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

**II.** Oferta powinna zawierać:

- koszt brutto robót dotyczących demontażu istniejącej konstrukcji zgodnie z pkt I zakresu robót
- koszt brutto wykonania podjazdu zgodnie z pkt II ppkt. 1 zakresu robót
- koszt brutto zagospodarowania terenu zgodnie z pkt III ppkt. 1 i 2 zakresu robót
- stawkę roboczogodziny brutto dla robót dodatkowych
- okres gwarancji – **min. 3 lata**
- termin wykonania - **do dnia 30.11.2026 r.**

**III.** Do ofert należy załączyć:

- a) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, na których należy zaznaczyć na kolorowo rodzaj działalności, której przetarg dotyczy w zakresie przedmiotu przetargu. Powyższe informacje powinny być potwierdzone aktualnym wydrukiem z systemu komputerowego Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub Krajowego Rejestru Sądowego.
- b) Oryginał zaświadczenia z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w płatnościach.
- c) Oryginał zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu w płatnościach.
- d) Kopie referencji potwierdzające należyte wykonanie przez oferenta w latach 2023-2025 robót będących przedmiotem przetargu.
- e) Wykaz zatrudnionych przez oferenta pracowników przewidzianych do wykonania przedmiotu przetargu.
- f) Kopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oferenta z tytułu prowadzonej działalności w zakresie przedmiotu przetargu na kwotę nie mniejszą niż 100.000 zł
- g) Oświadczenie oferenta o upoważnieniu reprezentantów Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEMIK” do sprawdzenia u wystawców prawdziwości złożonych przez oferenta dokumentów przetargowych
- h) Oświadczenie oferenta o akceptacji zapisów umowy
- i) Podpisana Klauzula Informacyjna RODO Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEMIK” (klauzula RODO dostępna na stronie internetowej rsmchemik.pl)
- j) Kopię dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium.

Dokumenty wymagane w pkt. b), c) winny być wystawione nie wcześniej niż 30 dni przed terminem złożenia oferty. Gdy oferent składa więcej niż jedną ofertę wymagane oryginały winny znajdować się w jednej ze złożonych ofert, a w pozostałych ofertach winny znajdować się kopie wraz z informacją, gdzie znajdują się oryginały.

**IV.**Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w kwocie: **7 000,00 zł** na konto RSM „CHEMIK” – nr konta **31 1020 3714 0000 4202 0008 4640** PKO BP O/K-Koźle.

Kwota ta winna znaleźć się na koncie do dnia **9.07.2026 r.** do godz. 12<sup>00</sup>

Oferent traci wadium w przypadku, gdy nie podpisze umowy wg warunków przedstawionych w swojej ofercie.

Zamawiający zwraca wadium w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu oferentom, których oferta nie została wybrana, a w przypadku wyboru oferty, wadium zostanie zwrócone w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

Oferent wyraża zgodę na zabezpieczenie przez Zamawiającego kwoty stanowiącej 5% ceny całkowitej wartości umowy jako gwarancji należytego wykonania prac. Kwota ta zostaje zatrzymana na okres 12 m-cy od daty odbioru końcowego robót.

**V.** Inne informacje:

Bliższych informacji n/t przedmiotu przetargu udziela Kierownik Administracji Osiedla „XXV-Lecia” tel. 77 4835501

\* Przetarg może być unieważniony bez podania przyczyny

\*\* Zasady przeprowadzania przetargu zawarte są w Regulaminie zlecenia dostaw i usług obcym wykonawcom w RSM „CHEMIK” znajdujących się u Kierownika Administracji Osiedla, w Dziale Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. 9 Maja 6 oraz na stronie internetowej rsmchemik.pl

**ZARZĄD RSM „CHEMIK”**

## **WYKONANIE PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU 9 Maja 1**

### **ZAKRES ROBÓT:**

- I. Demontaż konstrukcji stalowej wraz z podbudową istniejącej pochylni przy budynku
- II. Konstrukcja
  1. Podjazd dla osób niepełnosprawnych wykonać wg projektu technicznego ( bez uwzględnienia wymiany drzwi i montażu daszku)
- III. Zagospodarowanie terenu
  1. Połączenie podjazdu z istniejącym chodnikiem wykonać z kostki brukowej gr. 6 cm na podbudowie gr. 15 cm z kruszywa, podsypce piaskowej gr. 3 cm i obrzeżami ( powierzchnia ok. 13,0 m<sup>2</sup> )
  2. Teren pod podjazdem wykonać w postaci żwirowania. Powierzchnia żwirowana zamknięta obrzeżami trawnikowymi po obrysie fundamentów z układem warstw: grunt rodzimy, podsypka piaskowa gr. 5 cm , warstwa żwiru gr. 5 cm ( powierzchnia ok. 55 m<sup>2</sup>), uzupełnienie ziemi urodzajnej.

### **Uwaga:**

**Przed przystąpieniem do robót dokonać pomiaru rzędnych terenu.**